

REFERAT



Ejerlauget & Antenneforeningen Rebildparken

Tirsdag d. 21. marts 2023

28 husstande var repræsenteret

1. Valg af dirigent. (Gælder også Antenneforeningen).
Mia vælges enstemmigt til dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
Beretningen ligger i et selvstændigt dokument på hjemmesiden.
3. Regnskab for 2022.
Er omdelt med indkaldelsen. **Der kan indtastes kr. 117 i rubrik 44** i Skatteopgørelsen. Håndværkerfradraget kan ikke udnyttes i forhold til græsslåning. Regnskabet godkendes.
4. Budget for 2023.
Er omdelt med indkaldelsen. Budgettet godkendes.
5. Indkomne forslag. Skal være bestyrelsen i hænde senest d. 3/3 2022

1. Nr. 7 -Belysning på stierne i Rebildparken skal være slukket mellem kl. 00:00 og kl. 06:00

Bestyrelsen kunne oplyse at vi gerne må slukke, men at vi er forpligtet til at man kan se stierne. Kommunen havde forslået at overgå til LED, som vi allerede har gjort. Tillige kunne oplyses at det ville kræve et nyt ur til styring af lys. Da vi har astro ur for nuværende. Bestyrelsen oplyste også at vi med skiftet til LED brugte ¼ strøm nu i forhold til de gamle lamper. Forslaget blev frafaldet af forslagsstiller.

2. Nr. 101 - Fliselånet indfries når kontingent for Fliselånet for 2023 er modtaget, begrundelsen er at vi betaler næste 12.000 kr i rente på lånet samtidig med at vi har en stor saldo på vores konto i Ejerlauget, hvor vi ikke får renter.

Bestyrelsen informerede om at lånet kunne indfries til kurs 100,60, samt at der ville påløbe en del omkostninger. Derudover var der bekymring om der vil være likviditet nok på kontoen til at dække de udsving der er i løbet af året. Bestyrelsen foreslog i stedet at man ventede til 2024 og bestyrelsen der ville se hvad det ville koste at lave en straks indløsning af lånet. Forslaget blev enstemmig nedstemt, med aftale om at bestyrelsen arbejder videre.

3. Nr. 101 - Bestyrelsen i Ejerlauget skal hver år, have det skattefrie beløb, som man kan få som bestyrelsesmedlem ca. 5.000 kr. Hvis det vedtages, vil jeg foreslå, at beløbet udbetales i december måned.

Bestyrelsen kunne oplyse at der skulle en vedtægtsændring til for at forslaget kunne blive til noget. Der blev aftalt at hvis der blev stemt for, ville bestyrelsen arbejde videre med forslaget i forhold til forslag til vedtægtsændring og niveau for aflønningssats. Der blev afstemt med 13 For/1 imod og resten var neutrale og ville vente på forslaget fra bestyrelsen til næste generalforsamling

6. Valg af 1 bestyrelsesmedlem og 2 suppleanter.

Ny formand for Ejerlauget Rebildparken er Christian Pilgaard nr. 30.

Suppleanter blev Erland Steen Sørensen nr. 15 og Christian Mundt nr. 132

7. Valg af 2 revisorer og en revisorsuppleant.

Revisor for det næste år er Jan Jørgensen nr. 136 og Hans Peder Hammer nr. 35

Revisor supplant er Christian Andersen nr. 77

8. Eventuelt

- Der er observereret råger i træerne omkring boldbanen. XX starter selv med at kontakte kommunens jæger.

Dagsorden Antenneforeningen

1. Beretning.

Der var repræsentantskabsmøde i Nørre Tranders Antenneforening (NTA)den 20. marts.
Beretningen er i et dokument på www.rebildparken.dk

2. Regnskab for 2022.

Omdelt sammen med indkaldelsen. Regnskabet godkendes.

3. Budget for 2023.

Omdelt sammen med indkaldelsen. Budgettet godkendes.

4. Indkomne forslag.

**Nr. 101 -Antenneforeningen opløses og saldoen overføres til Ejerlauget, Der er
har ikke været aktiviteter i antenneforeningen de sidste år, så derfor**

I forbindelse med info fra NTA i beretningen, vil bestyrelsen på næste generalforsamling i 2024 fremsætte et forslag om, at Antenneforeningen Rebildparken bliver nedlagt og det beløb der er på foreningens konto, vil blive uddelt til dem der er med i antenneforeningen i form af kontingent nedsættelse til Ejerlauget. Der er for nuværende 80 husstande ud af 112 der er medlemmer.

5. Evt.

Intet

Bestyrelsen

Mia, Oluf og John