

Vedtægter for Antenneforeningen Rebildparken

§ 1 Navn

Foreningens navn er: Antenneforeningen Rebildparken.

§ 2 Formål

Foreningens formål er, at varetage interesserne for beboerne i Rebildparken i forbindelse med tilslutningen til det af Nørre Tranders Antenneforening oprettede, ejede og drevne fællesantenneanlæg for modtagning af radiofoni- og fjernsynsprogrammer. Foreningen skal opkræve kontingent og bidrag til vedligeholdelse mv. af fællesantenneanlægget hos den enkelte tilsluttede parcel i Rebildparken.

§ 3 Medlemskab af NTA

Foreningen er pligtigt kollektivt medlem af Nørre Tranders Antenneforening

§ 4 Optagelse

Foreningen skal give adgang for tilslutning til anlægget for de beboere i Rebildparken, som ikke tilsluttes fra anlæggets etablering, mod betaling af gældende etableringsafgift, som fastsættes af generalforsamlingen

§ 5 Generalforsamling

Generalforsamlingen er foreningens øverste myndighed. Ordinær generalforsamling afholdes 1 gang årligt sammen med Ejerlauget Rebildparkens generalforsamling. Indkaldelsen til generalforsamlingen, der sker med samme varsler som ejerlaugets, foretages i samarbejde med ejerlaugets bestyrelse.

§ 6 Beslutninger

Alle beslutninger på generalforsamlingen træffes ved almindeligt stemmeflertal, dog undtaget § 15.

Den til enhver lovligt indvarslede generalforsamling er beslutningsdygtig.

§ 7 Ledelse

Foreningens daglige ledelse varetages af ejerlaugets bestyrelse.

Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, sekretær og kasserer. Kassereren kan godt være én og samme person for begge foreninger, når blot foreningens regnskaber holdes strengt adskilt. Regnskaberne revideres af 2 revisorer, der af generalforsamlingen vælges for 1 år ad gangen. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og træffer de beslutninger, som er nødvendige for foreningens daglige virksomhed.

§ 8 Regnskabsår

Antenneforeningens regnskabsår er kalenderåret. Kassereren sørger for opkrævning af medlemskontingent mv.

§ 9 Kontingent og tilslutningsafgift

For medlemskab af antenneforeningen betales et månedligt kontingent (der opkræves årsvis forud), hvis størrelse fastsættes af den ordinære generalforsamling. Ligesom det månedlige kontingent fastsættes på den årlige generalforsamling, fastsættes også størrelsen af tilslutningsafgiften på den årlige generalforsamling.

§ 10 Restance

Hvis et medlem ikke efter påkrav har indbetalt en ham påhvilende forpligtelse til foreningen, kan bestyrelsen overgive sagen til retslig inkasso, og lade medlemmets tilslutning til anlægget afbryde. Medlemmet er pligtig til at betale samtlige udgifter, der er en følge af manglende indbetaling.

§ 11 Tvivlsspørgsmål

Tvivlsspørgsmål vedrørende forståelsen af disse vedtægter afgøres af generalforsamlingen.

§ 12 Udlevering af vedtægter

Ethvert medlem af foreningen skal have udleveret et eksemplar af vedtægterne.

§ 13 Ejerskifte

Ved salg af sin ejendom er det pågældende medlem udtrådt af foreningen og har intet krav på andel i antenneforeningens formue, ej heller ved modregning. Den nye ejer indtræder umiddelbart i den tidligere ejers rettigheder og forpligtigelser overfor foreningen, idet foreningen dog er berettiget til hos det tidligere medlem at inddrive beløb, som er forfaldne i den pågældendes medlemsperiode.

§ 14 Udmeldelse

Ophør af medlemskab kan foregå ved indsendelse af skriftlig meddelelse til et bestyrelsesmedlem. Opsigelsen skal være bestyrelsen i hænde 3 måneder før årsskiftet, der altid betragtes som skæringsdato - dvs. at en udmeldelse af foreningen altid skal ske med virkning fra en 1. januar. Medlemmet udtræder uden krav på andel i foreningens formue/gæld efter udmeldelse er effektueret.

For ejerens regning foretager foreningen herefter demontering af stik.

I en periode med særlige økonomiske forpligtelser, som er vedtaget på en generalforsamling/ekstraordinær generalforsamling, kan man ikke udmelde sig af foreningen, med mindre man indbetaler sit udestående til foreningen.

§ 15 Opløsning

Foreningens virksomhed ophører, såfremt anlægget nedlægges, at foreningens skal indgå i en anden forening eller der fra ét eller flere medlemmer skriftligt anmodes herom ifølge gældende vedtægtsfrister.

Ophævelse af foreningen kan kun ske af en lovligt indvarslet generalforsamling, hvor medlemmer for mindst 3/4-del af de tilsluttede parceller stemmer for ophævelsen.

Såfremt der ikke er fremmødt repræsentanter for 3/4-del af de tilsluttede parceller, skal ophævelsen af foreningen vedtages med 3/4-del af de fremmødte repræsentanternes stemmer, og der skal i så fald senest 30 dage efter afholdes en ekstraordinær generalforsamling, som indkaldes ved skriftlig meddelelse til hvert enkelt medlem af foreningen med 8 dages varsel.

Såfremt den ekstraordinære generalforsamling med almindeligt stemmeflerhed af de fremmødte repræsentanternes stemmer vedtager, at foreningen skal ophøre, er dette gældende uanset antallet af de fremmødte.